



Büro zu vermieten

Im Dreispitz-Areal am neuen Innovationsstandort Freilager, an der Florenz-Strasse 1e, sind seit August 2012 die "Ateliers Florenz" verortet. Die bestehenden Räume setzen sich aus 11 Büros / Ateliers und 5 Archive zusammen. Im April 2016 entstanden im Rahmen des Umbaus zusätzlich 12 neue Büros.

Facts, Angebot Büro 11

- Ateliers Florenz: Vermietung und Verwaltung von Büros und Ateliers für Selbständige, Startups und Unternehmen aller Branchen – auch im Sinne möglicher Synergiebildung.
Zudem:
- hohe Raumqualität (hell, ruhig, grossflächige Fensterfront, gut isoliert usw.)
- Boden: Laminat
- Raumhöhe, inkl. Deckenlicht: 2.7 m
- Standort Dreispitz, Freilager
- WLAN, LAN, Kopier- und Druckstation
- Café/Bar und Küche zur gemeinsamen Nutzung
- kleine Wechsausstellungen zeitgenössischer Kunst, mit internen und externen Positionen
- Lift
- inkl. sämtliche Nebenkosten (pauschal): Strom, Heizung, Wasser, Reinigung allgemeine Flächen sowie sanitäre Anlagen, Hauswartung, sämtliche Betriebskosten

Angebot:

Büro Nr. 11, 20 m2, siehe Grundriss

verfügbar per 01.04.2025

Miete: CHF 533 Brutto (CHF 48 NK, CHF 485 Netto)

zudem möbliert bei Bedarf: Büromöbel des Vormieters abzugeben

Bei Interesse gern melden, Besichtigung nach Absprache jederzeit möglich:

thomas.keller@ateliers-florenz.ch

Weitere Infos: www.ateliers-florenz.ch

Anbieter: Keller Immobilienmanagement GmbH, Florenz-Strasse 1e, CH-4142 Münchenstein

Auswahl Fotos siehe nächste Seite.

Das Büro



Die Ateliers Florenz, ein kurzer Einblick, weitere Fotos siehe ateliers-florenz.ch

